

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ

Зміна правового статусу квартири на садибний житловий будинок

1.	Місцезнаходження центру надання адміністративних послуг	39000, Полтавська область, м. Глобине, вул. Травнева, 4.
2.	Інформація щодо режиму роботи Центру надання адміністративних послуг	Понеділок, середа, четвер, п'ятниця: 8.00 – 16.00 Вівторок: 8.00 – 20.00 Субота: 8.00 – 12.00
3.	Телефон (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт центру надання адміністративних послуг	(05365) 24-7-07; (095) 482-13-35; (068) 303-79-53 snar@globynska-gromada.gov.ua Офіційний сайт відділу «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Глобинської міської ради: https://snar.globynska-gromada.gov.ua
4.	Акти законодавства щодо надання послуги	1. Закон України «Про адміністративні послуги». 2. Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні». 3. Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень». 4. Порядок державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127.
5.	Вичерпний перелік документів необхідних для отримання адміністративної послуги	До заяви про зміну правового статусу квартири на садибний житловий будинок , додаються такі документи: 1) для фізичної особи – копія паспорта, ідентифікаційного коду; 2) для юридичної особи та фізичної особи-підприємця – копія витягу або виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців (далі - Єдиний державний реєстр); 3) копія правовстановлюючого документа, який підтверджує право власності замовника на квартиру; 4) копія Звіту про проведення технічного обстеження об'єкта нерухомого майна з висновком про можливість зміни статусу квартири на садибний житловий будинок; 5) копія технічного паспорта на новостворений об'єкт нерухомого майна; 6) копія документа, що засвідчує повноваження представника – у разі подання документів представником; 7) інформаційна довідка з реєстру речових прав на нерухоме майно (про те, що за необхідною адресою не зареєстроване нерухоме майно). Для визначення можливості зміни правового статусу квартири на садибний житловий будинок відділ має право запросити інші документи (

		ситуаційний план (схему) щодо місцезнаходження об'єкта нерухомого майна та інше).
7.	Порядок та спосіб надання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Подаються безпосередньо фізичними особами або керівниками юридичних осіб (їх уповноваженими представниками) у паперовій формі.
8.	Платність (безоплатність) адміністративної послуги	Безоплатно
9.	Строк, протягом якого здійснюється надання адміністративної послуги	Протягом 20-ти робочих днів
10.	Вичерпний перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	у разі: - подання заявником документів, визначених законодавством для отримання послуги, не в повному обсязі; – виявлення недостовірних відомостей у поданих документах або помилок, що підтверджено документально.
11.	Результат надання адміністративної послуги	Рішення виконавчого комітету Глобинської міської ради про зміну правового статусу квартири на садибний житловий будинок або відмова з обґрунтуванням підстав такої відмови, у строк, що не перевищує встановлений строк їх надання.
12.	Способи отримання відповіді (результату)	Видається безпосередньо заявнику (фізичній особі/керівнику юридичної особи) або уповноваженим представникам за довіреністю.